BABIŃSKIEGO 19 PROJEKTOWANA POŁAĆ DACHU

POKRYCIE POŁACI DACHOWEJ:
Wymiana istniejacego pokrycia połaci dachowej na nowe dachówką ceramiczną (płaszowską–kolor i rodzaj do potwierdzenia przez Miejskiego Konserwatora Zabytków).
Wymiana istniejących gąsiorów na gąsiory ceramiczne (kolor i rodzaj do ustalenia z miejskim konserwatorem zabytków), L=~160mb
A. Wymiana obróbek blacharskich nad wejściem, na lukarnach i na wieżyczce na blachę tytanowo–cynkową:
A.1 Wymiana obróbki blacharskiej nad wejściem
- *szer. blachy 50cm, L=~10,8mb*

A.2 Wymiana obróbki blacharskiej nad wejściem, krawędź zakończyć rąbkiem stojącym w celu odprowadzenia wody do rynny
- *szer. blachy 100cm, L=~10,4mb*

A.3 Wymiana obróbki blacharskiej na lukarnach
- *szer. blachy 40cm, L=~10,5mb,*

A.4 Wymiana obróbki blacharskiej na lukarnach
- *szer. blachy 40cm, L=~37mb,*

A.5 Wymiana wiatrówek na lukarnach
- *szer. blachy 35cm, L=~37mb,*

A.6 Wymiana obróbki blacharskiej na wieżyczce, pełna renowacja wieżyczki z wymianą wszystkich elementów blaszanych
- *szer. blachy 70cm, L=~10mb*

OBRÓBKI BLACHARSKIE:
Wszystkie obróbki blacharskie wykonać z blachy tytanowo–cynkowej:
B. Wymiana blach koszowych
- *szer. blachy 100cm, L=~55,2mb*

C. Wymiana istniejących rur spustowych na rury spustowe ø120 z blachy tytanowo–cynkowej grubości 0.6mm

- *rura spustowa DN120, L=~74,6mb*

Rury spustowe doprowadzić do istniejącej kanalizacji deszczowej. Na każdej rurze spustowej zainstalować rewizję żeliwną (jak w budynkach istniejących i sąsiadujących wyremontowanych).

- *rewizja żeliwna DN150, szt. 8*

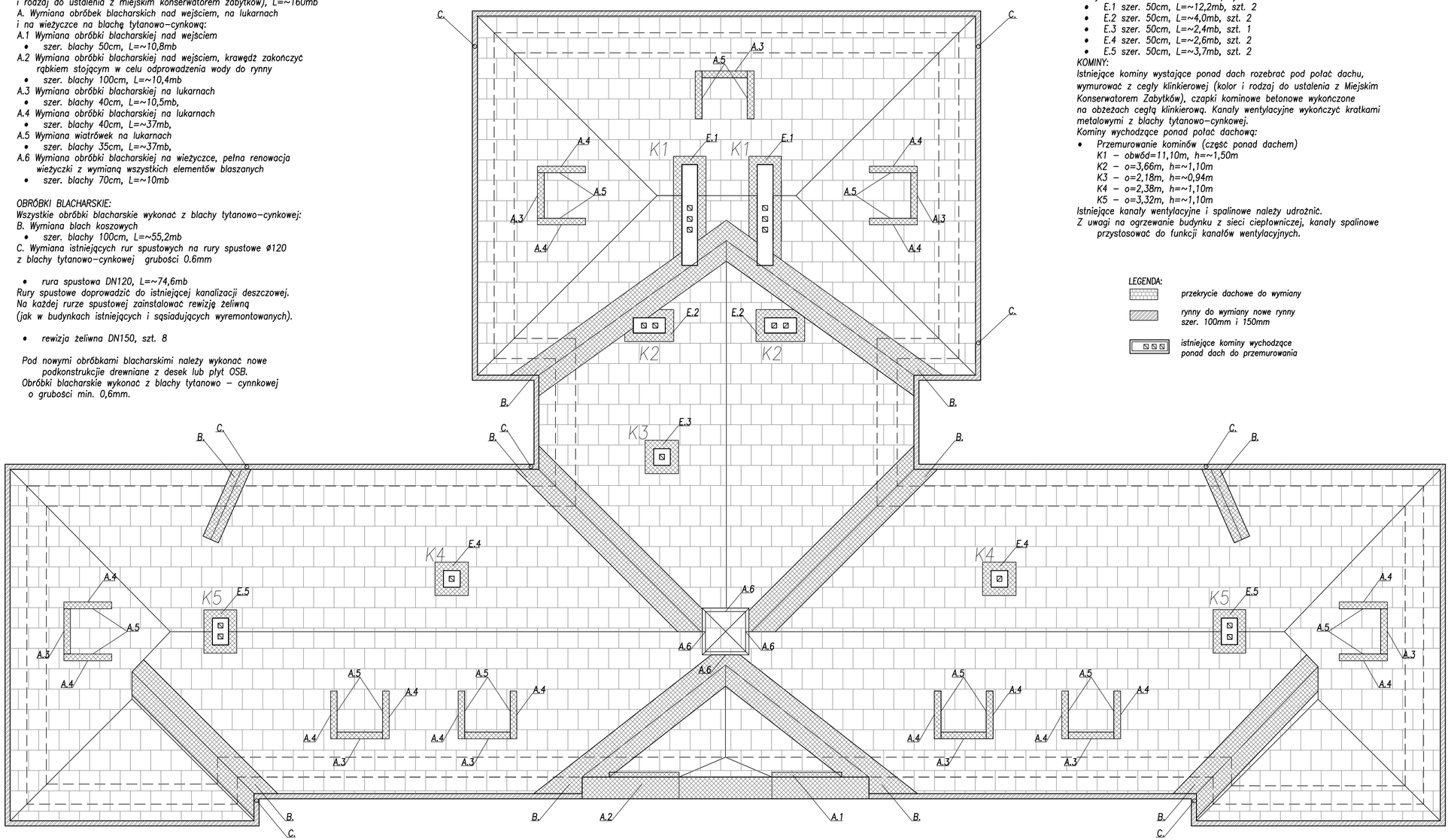
Pod nowymi obróbkami blacharskimi należy wykonać nowe podkonstrukcje drewniane z desek lub płyt OSB. Obróbki blacharskie wykonać z blachy tytanowo – cynnkowej o grubości min. 0,6mm.

D. Wymiana rynien oraz pasów nadrynnowych i podrynnowych.
- *pas podrynnowy, szer. blachy 55cm, L=~150,2mb*
- *pas nadrynnowy, szer. blachy 25cm, L=~150,2mb*
- *rynna DN150, L=~150,2mb*

E. Wymiana obróbek blacharskich przy kominach.
- *E.1 szer. 50cm, L=~12,2mb, szt. 2*
- *E.2 szer. 50cm, L=~4,0mb, szt. 2*
- *E.3 szer. 50cm, L=~2,4mb, szt. 1*
- *E.4 szer. 50cm, L=~2,6mb, szt. 2*
- *E.5 szer. 50cm, L=~3,7mb, szt. 2*

KOMINY:
Istniejące kominy wystające ponad dach rozebrać pod połać dachu, wymurować z cegły klinkierowej (kolor i rodzaj do ustalenia z Miejskim Konserwatorem Zabytków), czapki kominowe betonowe wykończone na obżeżach cegłą klinkierową. Kanały wentylacyjne wykończyć kratkami metalowymi z blachy tytanowo–cynkowej.
Kominy wychodzące ponad połać dachową:
- *Przemurowanie kominów (część ponad dachem)*
  - *K1 – obwód=11,10m, h=~1,50m*
  - *K2 – o=3,66m, h=~1,10m*
  - *K3 – o=2,18m, h=~0,94m*
  - *K4 – o=2,38m, h=~1,10m*
  - *K5 – o=3,32m, h=~1,10m*

Istniejące kanały wentylacyjne i spalinowe należy udrożnić.
Z uwagi na ogrzewanie budynku z sieci ciepłowniczej, kanały spalinowe przystosować do funkcji kanałów wentylacyjnych.



LEGENDA:
- *przekrycie dachowe do wymiany*
- *rynny do wymiany nowe rynny szer. 100mm i 150mm*
- *istniejące kominy wychodzące ponad dach do przemurowania*

UWAGI:
1. *RYSUNKI ROZPATRYWAC ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM.*
2. *W PRZYPADKU STWIERDZENIA, PODCZAS PRAC REMONTOWYCH (PO ŚCIĄGNIĘCIU POKRYCIA I ŁAT), UBYTKÓW LUB USZKODZEŃ ELEMENTÓW WIĘŹBY DACHOWEJ, ZALECA SIĘ ICH CAŁKOWITĄ WYMIANĘ LUB EWENTUALNE WYKONANIE WZMOCNIENIA PO KONSULTACJI Z PROJEKTANTEM KONSTRUKCJI. ELEMENTY WIĘŹBY NALEŻY DOKŁADNIE ODTWORZYĆ WEDŁUG PIERWOTNEGO STANU. SPOSÓB WZMOCNIENIA DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCEJ SYTUACJI. ISTNIEJĄ RÓŻNE SPOSOBY WZMOCNIENIA JAK: NAKŁADKI, DODATKOWE BLACHY, ŚRUBY, PIERŚCIENIE ITP. WZMOCNIENIE WYKONAĆ WEDŁUG WARUNKÓW NORMOWYCH I ROZWIĄZAŃ PODANYCH PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY I AKCEPTOWANYCH PRZEZ INSPEKTORA NADZORU.*
3. *W SKOMPLIKOWANYCH PRZYPADKACH MOŻNA SKONSULTOWAĆ SIĘ Z AUTOREM OPRACOWANIA. WSZYSTKIE NOWE ELEMENTY MUSZĄ MIEĆ PRZEKRÓJ ELEMENTÓW ISTNIEJĄCYCH Z DREWNA PRZESUSZONEGO KLASY C30 IMPREGNOWANEGO W KLASIE A–2 GRZYBOODPORNOŚCI (IMPREGNACJE ELEMENTÓW WYKONAĆ PREPARATEM BORAMON X3) . WSZYSTKIE ŁATY, OBUDOWY DREWNIANE I OBRÓBKI DACHU NALEŻY WYMIENIĆ NA DREWNO KLASY C24 O TAKIM SAMYM PRZEKROJU.*
4. *ZALECA SIĘ OCZYSZCZENIE ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI DREWNIANEJ (W ZAKRESIE WYMIENIANEJ POŁACI DACHOWEJ) Z ZACIEKÓW I PRZEBARWIEŃ ORAZ IMPREGNACJĘ KOMPLEKSOWĄ DREWNA ISTNIEJĄCEGO I NOWEGO ŚRODKAMI ZABEZPIECZAJĄCYMI PRZED DZIAŁANIEM WODY, GRZYBÓW I SZKODNIKÓW DREWNA NP. PREPARATEM OGNIOCHROM LUB DREWNOSOL DO KLASY A–2 GRZYBOODPORNOŚCI TJ. 3–KROTNA IMPREGNACJA POWIERZCHNIOWA. IMPREGNACJĘ DREWNA WYKONAĆ CAŁOŚCIOWO TJ. DREWNA ISTNIEJĄCEGO I NOWEGO.*
5. *KONSTRUKCJE DREWNIANE NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z NORMAMI PN/B–03150/00–03/2000 ORAZ WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO MONTAŻOWYCH.*
4. *W TRAKCIE REMONTU PO ODSŁONIĘCIU ZAKRYTYCH OBECNIE ELEMENTÓW DREWNIANYCH KONIECZNE BĘDZIE ICH SPRAWDZENIE I KWALIFIKACJA DO REMONTU W RAMACH NADZORU SPECJALISTYCZNEGO.*
5. *PRACE REMONTOWE POWINNY BYĆ PROWADZONE POD STAŁYM NADZOREM BUDOWLANYM, ZGODNIE Z PRZEPISAMI, NORMAMI, WARUNKAMI BHP I PPOŻ. OCHRONA ZDROWIA ORAZ SZTUKA BUDOWLANA.*
6. *PRZY PRACACH ODGRZYBIENIOWYCH NALEŻY STOSOWAĆ SIĘ DO "POSTANOWIEŃ W SPRAWIE BHP PRZY ROBOTACH ODGRZYBIENIOWYCH".*
7. *STOSOWANE MATERIAŁY I PREPARATY DO IMPREGNACJI MUSZĄ POSIADAĆ AKTUALNE APROBATY TECHNICZNE ITB.*
8. *ZALECA SIĘ PRZEPROWADZENIE PRAC REMONTOWYCH W SEZONIE LETNIM, A PO ZDJĘCIU POKRYCIA BUDYNKU NALEŻY ZABEZPIECZYĆ KONSTRUKCJE PRZED EWENTUALNYMI OPADAMI ATMOSFERYCZNYMI.*
9. *POKRYCIE DACHU WYKONAĆ BARDZO STARANNIE I DOKŁADNIE DACHÓWKĄ CERAMICZNĄ. POD POKRYCIE UŁOŻYĆ ŁATY I KONTRŁATY ORAZ FOLIĘ PAROPRZEPUSZCZALNĄ.*

ZBP ZESPÓŁ BIUR PROJEKTOWYCH
Zespół Biur Projektowych
ul. Świętokrzyska 12,
30 - 015 Kraków,
tel./fax (12) 423 47 39
+48 607 616 222
+48 692 299 165
e - mail: biuro@wolarek-zatorowski.eu
www.wolarek-zatorowski.eu

Temat:	Roboty budowlane polegające na remoncie konserwatorskim elewacji, remoncie dachu, wymianie stolarki okiennej oraz remoncie istniejącej kanalizacji deszczowej i remoncie istniejącego drenażu opaskowego w budynku nr 19 zlokalizowanym przy ul. dr J. Babińskiego 29 w Krakowie, na działce nr 1/31, obręb 70, Podgórze.
Inwestor:	Spółka pod firmą Małopolskie Parki Przemysłowe Sp. Z o.o. z siedzibą w Krakowie, ul. Babińskiego 29/24/2A, 30-394 Kraków
Adres:	ul. Babińskiego 29, 30-394 Kraków dz. nr 1/31, obręb 70, Podgórze
Projektant:	mgr inż. Piotr Wolarek MAP/0174/POOK/09
	mgr inż. arch. Piotr Knez SW–31/2006
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Rafał Socha 8/07/SLOKK
Opracowanie:	inż. arch. Anna Leśniak
Tytuł:	PROJEKTOWANA POŁAĆ DACHU

Data:	Branża:	Faza:	Skala:	Nr rysunku:
05.2021	ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY	1:100	R_19_02