



**KOLIBER
STUDIO**

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT WYKONAWCZY 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
nazwa zamierzenia budowlanego	REMONT ELEWACJI, DACHU, WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO MIESZCZĄCEGO SIĘ PRZY UL. DR JÓZEFA BABIŃSKIEGO 29/23 W KRAKOWIE.
adres	KRAKÓW, UL. DR JÓZEFA BABIŃSKIEGO 29/23
kategoria obiektu budowlanego	XIII
nazwa jednostki ewidencyjnej nazwa i nr obrębu ewidencyjnego nr działki ewidencyjnej objętej wnioskiem identyfikator działki	PODGÓRZE OBRĘB 0070 DZIAŁKA NR 1/31 126104_9.0070.1/31
dane inwestora:	MAŁOPOLSKIE PARKI PRZEMYSŁOWE SP. Z O.O.
adres inwestora:	KRAKÓW, UL. BABIŃSKIEGO 29/24/2A

ZAKRES OPRACOWANA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTANTA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA /SPRAWDZENIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. EWA MIŚKÓW - JANIK	CZERWIEC 2023	
	SPEC. UPRAWNIEŃ	Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń		
	NR UPRAWNIEŃ	MPOIA/014/2013		

SPIS TREŚCI

• STRONA TYTUŁOWA	1
• SPIS TREŚCI	2
• OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	3
• UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	4-5
• OPIS TECHNICZNY	6-12
• CZĘŚĆ GRAFICZNA:	13
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500	PZT 01 14

Ewa Miśków - Janik
(imię i nazwisko)
MPOIA/014/2013
(nr uprawnień)
MP- 1935
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania ~~działki lub terenu*~~ ~~/architektoniczno-budowlany*~~:

**REMONT ELEWACJI, DACHU, WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO
MIESZCZĄCEGO SIĘ PRZY UL. DR JÓZEFA BABIŃSKIEGO 29/23 W KRAKOWIE.**

(podać nazwę projektu i adres inwestycji)

sporządzony w dniu 9 CZERWCA 2023

dla: MAŁOPOLSKICH PARKÓW PRZEMYSŁOWYCH SP. Z O. O.

(podać Inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, 9.06.2023
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć wraz z podpisem)



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Kraków, dnia 10.06.2013 r.
Znak sprawy: OKK/Upb/062/MP

DECYZJA nr MPOIA/014/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż.arch. Ewa Miśków-Janik
urodzona w dniu 07 lutego 1976 r., w Olkusz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

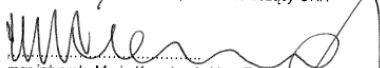
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

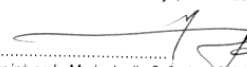
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

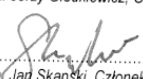
Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK



mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, V-ce Przewodnicząca OKK

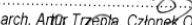

mgr inż.arch. Maria Janik, Sekretarz OKK


mgr inż.arch. Jerzy Głodkiewicz, Członek OKK


mgr inż.arch. Jan Skapski, Członek OKK


mgr inż.arch. Ryszard Piotr Szymański, Członek OKK


mgr inż.arch. Marek Tarko, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Ewa Miśków-Janik, Osiedle Mozarta 20/19, 31-045 Kraków
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Małopolska Okręgowa Izba Architektów RP.
3. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. EWA MIŚKÓW-JANIK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/014/2013**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1935**.

Członek czynny od: 04-09-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **29-02-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1935-2C2A-6DF4-CF4C-DEBY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY

1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Istniejąca dokumentacja archiwalna
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Polskie Normy i przepisy branżowe
- Prawo budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r z późniejszymi zmianami
- Wytyczne i uzgodnienia międzybranżowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2.0 ZAKRES OPRACOWANIA

2.1 LOKALIZACJA

Budynek mieszkalny, wielorodzinny znajduje się na terenie założenia szpitalno – parkowego w Krakowie- Kobierzynie, przy ul. dr Józefa Babińskiego 29. Identyfikator działki:
126104_9.0070.1/31

2.2 WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren, na którym znajduje się budynek objęty wnioskiem, stanowi część założenia szpitalno – parkowego w Krakowie - Kobierzynie, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-893 w 1991r.

2.3 DECYZJA ODROLNIENIA

Projektowany zakres prac nie wymaga decyzji odrolnienia.

3.0 ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

Projektowane prace dotyczą remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego w zakresie:
Remontu konserwatorskiego elewacji
Renowacja/wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
Wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych od strony zewnętrznej
Wymianę pokrycia dachowego
Wzmocnienie elementów więźby dachowej.

4.0 WPŁYWY EKSPLOATACYJNE

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach zasięgu wpływów poeksploatacyjnych.

5.0 DANE DOTYCZĄCE KONIECZNOŚCI SPORZĄDZENIA RAPORTU O ODDZIAŁYWANIU PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 Dz.U. 2019 poz. 1839 planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze

lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Nie wymaga się sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

6.0 USTALENIA DOTYCZĄCE KATEGORII GEOTECHNICZNEJ OBIEKTU

Projektowane prace remontowe nie wymagają wykonania badań geotechnicznych oraz określenia kategorii geotechnicznej.

7.0 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek objęty wnioskiem jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym ze strychem nieużytkowym.

Na działce znajduje się miejsce składowania odpadów. Do budynku doprowadzone są media (woda, prąd, kanalizacja sanitarna, gaz). Na działce inwestora znajdują się ponadto powierzchnie utwardzone stanowiące dojście do budynku.

8.0 ZGODNOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Budynek objęty wnioskiem znajduje się w obszarze, który nie ma sporządzonego planu zagospodarowania przestrzennego. Projektowane prace remontowe nie wymagają uzyskania decyzji WZ – brak zmian parametrów budynku.

9.0 ZIELEŃ

Na terenie objętym wnioskiem znajduje się zieleń niska. Projektowane prace nie powodują zmian w istniejącej zieleni.

10.0 WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Projektowane rozwiązania nie powodują emisji do środowiska szkodliwych substancji, hałasu, wibracji oraz promieniowania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 Dz.U. 2019 poz. 1839 Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dlatego nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – Art. 46 Prawo Ochrony Środowiska.

11.0 ZAGOSPODAROWANIE MAS ZIEMNYCH

Ziemia z wykopów zostanie użyta do ich zasypania. Nadwyżka mas ziemnych zostanie zagospodarowana na terenie objętym wnioskiem w obszarze wskazanym przez inwestora. Graniczne rzędne terenu objętego opracowaniem pozostają bez zmian.

12.0 OBSZARY NATURA 2000, OCHRONA WÓD I GOSPODARKI WODNEJ, OCHRONA POWIETRZA I OCHRONA PRZED HAŁASEM.

Projektowane zamierzenie zlokalizowane jest poza terenami Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na terenie inwestycji nie ma zlokalizowanych stanowisk zwierząt objętych ochroną gatunkową, ściśłą i wymagających ochrony czynnej, realizowanej wg przepisów odrębnych. Na terenie inwestycji nie

ma zlokalizowanych stanowisk roślin objętych ochroną gatunkową w celu ich ochrony realizowanej wg przepisów odrębnych

Na obszarze inwestycji nie ma ustanowionych form ochrony przyrody ani nie występują obszary Natura 2000. Poniżej przedstawiono obszary chronione zlokalizowane w otoczeniu analizowanego wskazanego do zagospodarowania do 10 km:

REZERWATY	
Nazwa	[km]
Skołczanka	3.67
Skałki Przegorzalskie	4.91
Bielańskie Skałki	5.17
Bonarka	5.71
Cieszynianka - otulina	5.95
Cieszynianka	6.18
Panieńskie Skały	6.38
Kozie Kąty	9.06

PARKI KRAJOBRAZOWE	
Nazwa	[km]
Bielańsko-Tyniecki Park Krajobrazowy - otulina	1.08
Bielańsko-Tyniecki Park Krajobrazowy	1.77
Tenczyński Park Krajobrazowy - otulina	8.65
Tenczyński Park Krajobrazowy	8.65

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Dębnicko-Tyniecki obszar łąkowy PLH120065	1.77
Skawiński obszar łąkowy PLH120079	2.98

Źródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Są to obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (j.t.: Dz.U.2015.0.1651).

Analiza pod względem ochrony wód i gospodarki wodnej:

- projekt nie przewiduje niwelacji terenu, która mogłaby naruszyć stan wód gruntowych, powodując tym samym szkody dla działek sąsiednich.

Analiza pod względem ochrony powietrza i ochrony przez hałasem:

- planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze, gdzie standardy powietrza nie zostały przekroczone a realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego w rejonie realizacji i eksploatacji inwestycji;
- w trakcie wykonywania robót mogą wystąpić nieznaczne, krótkotrwałe przekroczenia dopuszczalnych wartości emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza, których źródłem będzie praca sprzętu budowanego. Aby zminimalizować niekorzystne oddziaływanie na środowisko prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. 6⁰⁰-22⁰⁰. Prace budowlane będą prowadzone w sposób zapobiegający powstawaniu odpadów lub ograniczający ich ilość.

13.0 INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Projektowane rozwiązania nie powodują emisji do środowiska szkodliwych substancji, hałasu, wibracji oraz promieniowania.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 Dz.U. 2019 poz. 1839 Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dlatego nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – Art. 46 Prawo Ochrony Środowiska.

Projektowane prace remontowe nie mają negatywnego wpływu na środowisko, nie emitują promieniowania jonizującego, hałasu, wibracji, zanieczyszczeń do atmosfery poza dopuszczalnymi normami emisji oraz nie zmienia ilości wód powierzchniowych.

14.0 UKŁAD DROGOWY

Zjazd z drogi powiatowej – ul. dr Józefa Babińskiego będzie odbywał na dotychczasowych zasadach.

15.0 SPOSÓB ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH, ŚCIEKÓW

Odprowadzenie wód opadowych bez zmian.

16.0 ODLEGŁOŚĆ BUDYNKU OD GRANIC DZIAŁEK ORAZ ZABUDOWY USYTUOWANEJ NA DZIAŁCE.

Prowadzone prace remontowe nie powodują zmian w odległościach między budynkami, granicami działki.

17.0 PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE UTWARDZONE

Projekt remontu nie przewiduje dodatkowych utwardzeń. Istniejące opaski betonowe zostaną odtworzone po wykonaniu prac izolacyjnych ścian fundamentowych.

18.0 MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Odpady stałe są gromadzone na działce inwestora na dotychczasowych zasadach.

OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Projekt przewiduje:

- remont konserwatorski elewacji
- wymianę istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej – wg projektu AB,PW

- renowację istniejącej stolarki okiennej
- wykonanie izolacji pionowych ścian fundamentowych
- wymianę pokrycia dachowego,
- miejscowe wzmocnienie istniejącej więźby dachowej – projekt techniczny, wykonawczy.

19.0 USTALENIA DOTYCZĄCE KLASY ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU.

Projektowane prace remontowe nie mają wpływu na istniejącą klasę odporności ogniowej budynku.

20.0 ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Projektowane prace remontowe nie zmieniają warunków zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

21.0 DROGI POŻAROWE

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) projektowane prace remontowe nie zmieniają warunków zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowe.

22.0 ODLEGŁOŚCI PROJEKTOWANEGO BUDYNKU OD SĄSIEDNIEJ ZABUDOWY

Projektowane prace remontowe nie wpływają na odległość od sąsiedniej zabudowy.

23.0 PRZYŁĄCZA INSTALACYJNE

Projektowane prace remontowe nie zmieniają warunków przyłączeniowych instalacyjnych.

24.0 WPŁYW PROJEKTOWANEJ ROZBUDOWY NA ŚRODOWISKO

- Emisja zanieczyszczeń gazowych: brak
- Emisja hałasu, wibracji oraz promieniowania – projektowany remont nie zmienia emisji hałasu, wibracji oraz promieniowania do środowiska.

25.0 ANALIZA PRZESŁANIANIA I ZACIENIANIA

Projektowane prace remontowe nie zmieniają przesłaniania ani zacieniania budynków sąsiednich.

26.0 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanych prac remontowych mieści się w całości na działce inwestora nr 1/31.

30.0 Analiza obiektu kubaturowego:

Analiza funkcji obiektu kubaturowego:

Projektowane prace remontowe nie zmieniają funkcji budynku objętego wnioskiem.

Analiza bryły obiektu kubaturowego:

Zgodnie z art 3. Prawa budowlanego budynek jest obiektem budowlanym trwale związanym z gruntem, wydzielonym z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, posiadającym fundamenty i dach.

Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania:

§12 Warunków Technicznych- warunki usytuowania:

Istniejące usytuowanie budynku jest zgodne z §12 p. 1 pkt 1 warunków technicznych. Taka lokalizacja budynku pozwala na zabudowę działek sąsiednich zgodnie z Warunkami Technicznymi i nie powoduje objęcia ich obszarem oddziaływania ze względu na odległości od granic.

§18, §19 Warunków Technicznych- miejsca postojowe:

Projektowane prace remontowe nie zmieniają ilości miejsc postojowych na terenie inwestora.

§23 ust 1 Warunków Technicznych- miejsce gromadzenia odpadów stałych:

Nie dotyczy. Istniejące miejsce do gromadzenia odpadów stałych spełnia wymogi warunków technicznych, a jego umiejscowienie nie powoduje oddziaływania na działki sąsiednie. Projekt nie przewiduje nowych miejsc gromadzenia odpadów.

§31 Warunków Technicznych- studnie:

Nie dotyczy. Korzysta się z istniejącego przyłącza wody.

§36 ust 1 i §38 Warunków Technicznych- zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe:

Budynek objęty wnioskiem posiada przyłącz kanalizacji sanitarnej.

§40 Warunków Technicznych- zieleń i urządzenia rekreacyjne:

Nie dotyczy.

§271 WT usytuowanie obiektów ze względu na bezpieczeństwo pożarowe:

Projektowane prace remontowe nie mają wpływu na zmianę bezpieczeństwa pożarowego.

art. 5 ust. 1 PB podstawy prawidłowej budowy:

Projektowana zamierzenie nie prowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.

Art 38, 39, 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)

Odległość budynku na działce budowlanej nie powoduje objęciem obszaru oddziaływania obiektu drogi publicznej i spełnia wymagania Ustawy.

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. Zmianami)

Projektowane prace remontowe nie należą do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dlatego nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – Art. 46 Prawo Ochrony Środowiska.

Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)

Realizacja a później eksploatacja analizowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów dźwięku na otaczających terenach podlegających ochronie przed hałasem.

27.0 Ochrona interesów osób trzecich

Projektowane prace remontowe nie wpływają na ograniczenia dostępu do działek sąsiednich, drogi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, oraz nie zmieniają istniejących warunków dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Nie będą również powodowały nadmiernej uciążliwości pod względem hałasu, wibracji, zakłóceń elektrycznych ani promieniowania. Nie będą powodowały niedopuszczalnego zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Projektowany remont nie narusza interesu prawnego osób trzecich ani nie zmienia użytkowania sąsiednich nieruchomości.

opracowała mgr inż. arch. Ewa Miśków – Janik

CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA